



REPUBLIKA
SLOVENIJA
VRHOVNO
SODIŠČE



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 29.2.2024 - 11:46:43

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 241 239
katastrska občina 241 CVEN **parcela** 239 (ID 590705)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1).

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 8952288
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5854814000
firma / naziv: REPUBLIKA SLOVENIJA
naslov: Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana
omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
11248485	01.02.2010 09:00:00	411 - vknjižena zakupna / najemna pravica

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 11248485
čas začetka učinkovanja 01.02.2010 09:00:00
vrsta pravice / zaznambe 411 - vknjižena zakupna / najemna pravica
glavna nepremičnina: katastrska občina 241 CVEN **parcela** 161 (ID 3950610)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
dodatni opis:
Na podlagi Zakupne pogodbe št. 18340-1144/09, z dne 22.10.2009, Zemljiškoknjižnega dovolila št. 18340-1144/09, z dne 18.1.2010 in zgodovinskega izpisa iz sodnega registra z dne 22.2.2010 se vknjiži zakupna pravica za dobo do 31.12.2022 v korist imetnika pravice.

imetnik:
1. matična številka: 3815153000
firma / naziv: Ljutomerčan, poljedelstvo in živinoreja, d.o.o.
naslov: Cven 107, 9240 Ljutomer

zveza - ID osnovnega položaja:
8952288

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo